

**О ВОЗМОЖНОСТЯХ И ПРЕИМУЩЕСТВАХ
ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА НА БАЗЕ
НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

Способы приобретения имущества для организации и развития бизнеса

Аренда имущества, в том числе с правом последующего выкупа

Безвозмездная передача имущества в собственность для реализации инвестиционного проекта

Передача имущества в безвозмездное пользование под создание рабочих мест

Продажа объектов недвижимости

АРЕНДА И БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

Государственное
имущество

сведения об объектах размещаются в
Единой информационной базе неиспользуемого государственного имущества,
предназначенного для продажи и сдачи в аренду

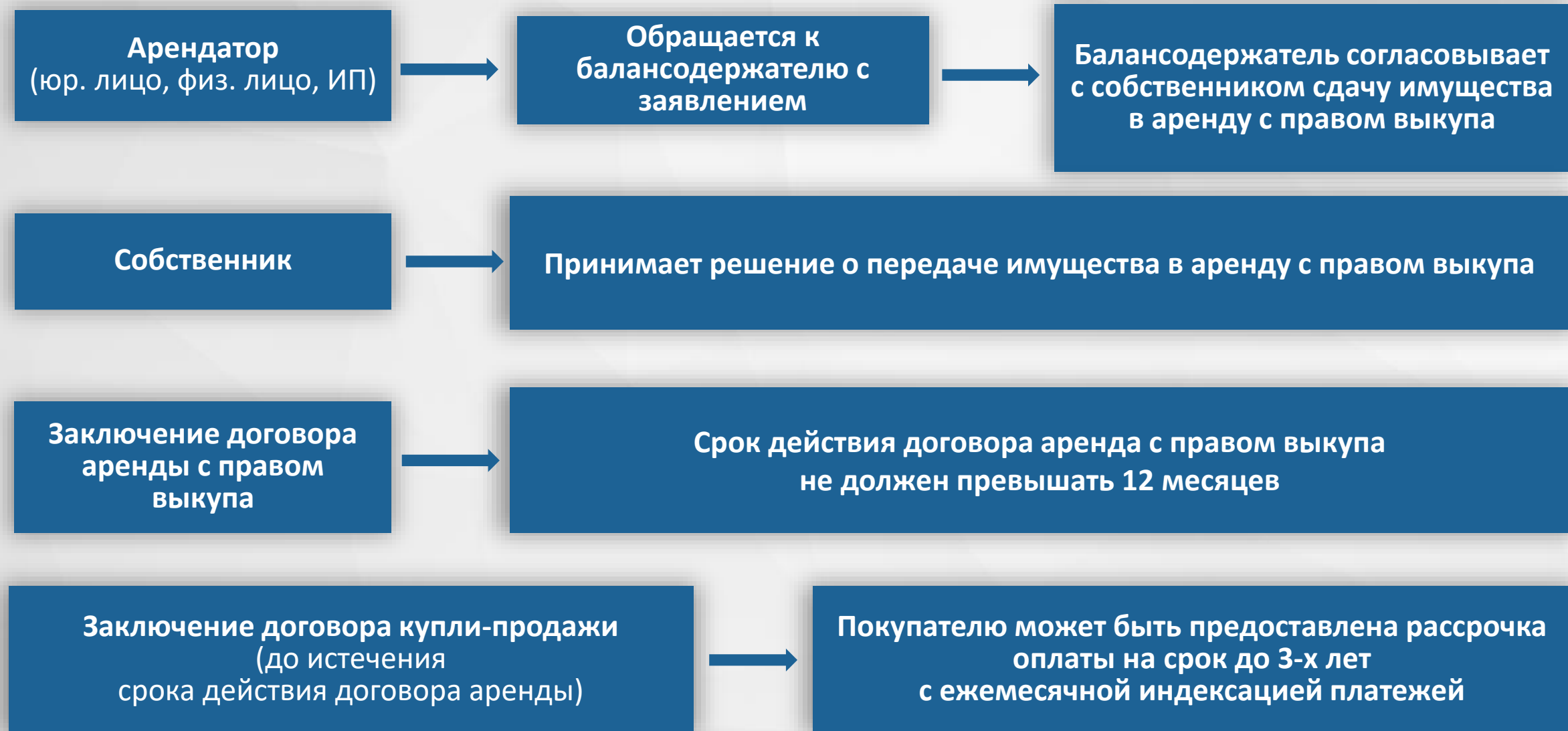
Сдача в аренду

при расчете размеров арендной платы применяются **понижающие коэффициенты**
для отдельных видов деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях,
категорий арендаторов и недвижимого имущества

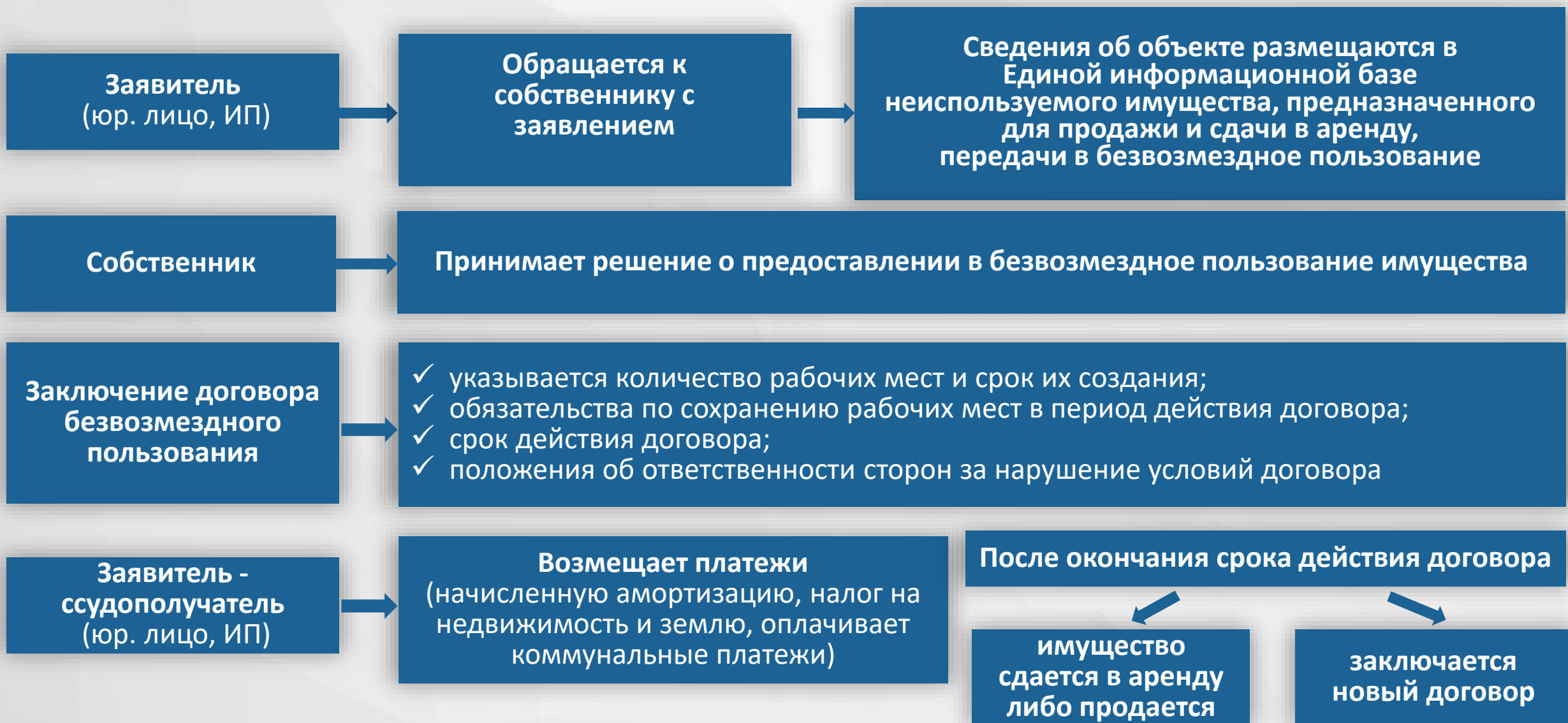
Передача в
безвозмездное
пользование

передается государственным органам и организациям, местным исполнительным и
распорядительным органам, юридическим лицам и индивидуальным
предпринимателям, согласно перечню определенным постановлением Совета
Министров Республики Беларусь от 17.11.2023 № 787

АРЕНДА С ПРАВОМ ВЫКУПА



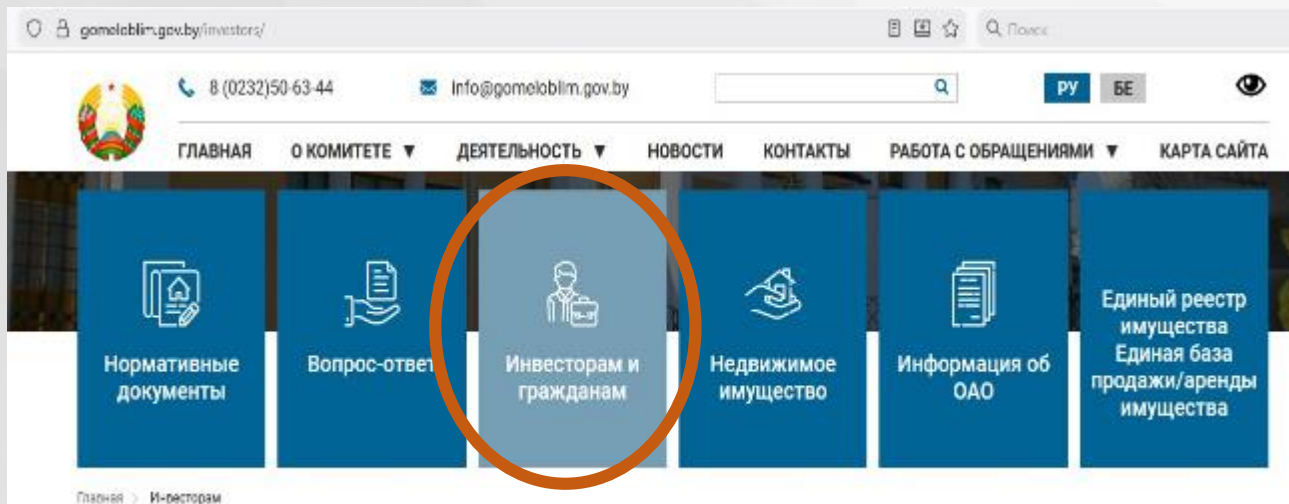
ПЕРЕДАЧА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО ИМУЩЕСТВА ПОД СОЗДАНИЕ РАБОЧИХ МЕСТ



БЕЗВОЗМЕЗДНАЯ ПЕРЕДАЧА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА



АЛГОРИТМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

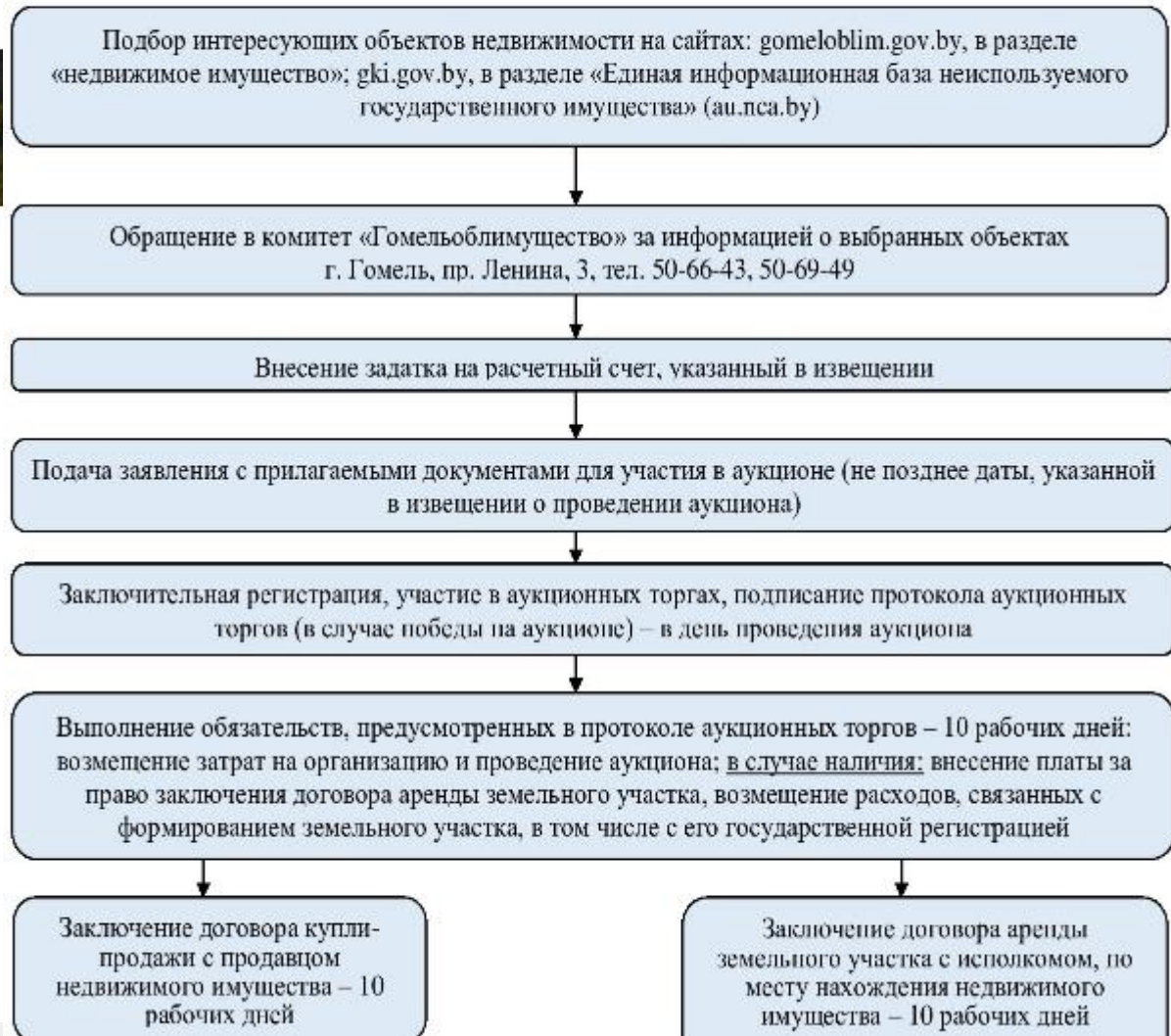


Инвесторам и гражданам



Алгоритм действий при приобретении объектов на аукционных торгах

Алгоритм действий при приобретении объектов на аукционных торгах



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИОБРЕТЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Возможность понижения начальной цены:

на 50% от начальной цены;

на 80% от начальной цены;

до одной базовой величины

Рассрочка оплаты за приобретенное имущество

**Безвозмездное предоставление земельного участка
(кроме городов Гомель, Жлобин, Мозырь, Речица,
Светлогорск)**

Приобретение на аукционе даже при наличии 1 участника

et.butb.by/et/auctions.shtml
90%
Поиск

БЕЛОРУССКАЯ УНИВЕРСАЛЬНАЯ
ТОВАРНАЯ БИРЖА
ЭТП БУТЬ-ИМУЩЕСТВО

Регистрация
Вход

Имущество
Неликвиды
Пользователю
Контакты

В Минске 04.03.2026 12:49

Дата с:
Дата по:

Дата торгов:
Дата с:
Дата по:

Категория предмета торгов:
Все категории

Наименование организатора:
Введите значение

Номер торгов:
Введите значение

Состояние торгов:
Не выбрано

[Подробнее](#)

Показать результаты

Сбросить фильтры

1 базовая величина

Прием заявлений Лот № 11 Торги № А15687
Здание школы-сада, котельной, д. Буда-Софиевка, ул. Школьная, 2
Организатор: Комитет "Гомельоблимушество"
 Гомельская область, Лельчицкий район, Буйновичский с/с, д. Буда-Софиевка, ул. Школьная...

Начальная цена
180,00 BYN
Задаток
45,00 BYN
Окончание приема заявлений
16.03.2026 15:00
Дата и время торгов
19.03.2026 15:20

Цена снижена до 80%

Прием заявлений Лот № 1 Торги № А15667
Здание магазина №25, г. Мозырь, ул. Гоголя Н.В., 94А
Организатор: Комитет "Гомельоблимушество"
 Гомельская область, Мозырский район, г. Мозырь, ул. Гоголя Н.В., 94А

Начальная цена
53 650,87 BYN
Задаток
10 700,00 BYN
Окончание приема заявлений
09.03.2026 15:00
Дата и время торгов
12.03.2026 12:00

Цена снижена до 50%

Прием заявлений Лот № 2 Торги № А15667
Учебно-лабораторный корпус № 3, г. Гомель, ул. Барыкина, 269
Организатор: Комитет "Гомельоблимушество"
 Гомельская область, г. Гомель, ул. Барыкина, 269; 269 тепловая сеть от врезки в воздушн...

Начальная цена
4 570 548,40 BYN
Задаток
914 000,00 BYN
Окончание приема заявлений
09.03.2026 15:00
Дата и время торгов
12.03.2026 12:20

Цена снижена до 80%

Прием заявлений Лот № 3 Торги № А15667
Комплекс зданий, д. Великие Стрелки
Организатор: Комитет "Гомельоблимушество"
 Гомельская область, Рогачевский район, Городецкий

Начальная цена
201 771,55 BYN
Задаток
40 300,00 BYN
Окончание приема заявлений
09.03.2026 15:00
Дата и время торгов
12.03.2026 12:40

АКТУАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ



**Здание учебного корпуса
г. Гомель, ул. Барыкина, 269**



**Комплекс зданий производственного участка
г. Ельск, ул. Советская, 59**



**Дом для рыболова
Петриковский район, д. Голубица**



**Усадьба Графа Чернышева-Кругликова
г. Чечерск, ул. Ульянова, 6**

Направления использования приобретенного имущества



г. Гомель, ул. Достоевского, 1
производство декоративных панелей



Добрушский район, аг. Корма
(производство теплиц)



Калинковичский район, д. Бобровичи
производство х/б изделий



г. Гомель, ул. Волотовская, 1А
клиника эстетической медицины
«OMNIA ESTHETIC»



г. Жлобин
медицинский центр «Полимед»



Калинковичский район
гостиница

Направления использования приобретенного имущества



Гомельский район
загородный комплекс
«Славянская корчма»

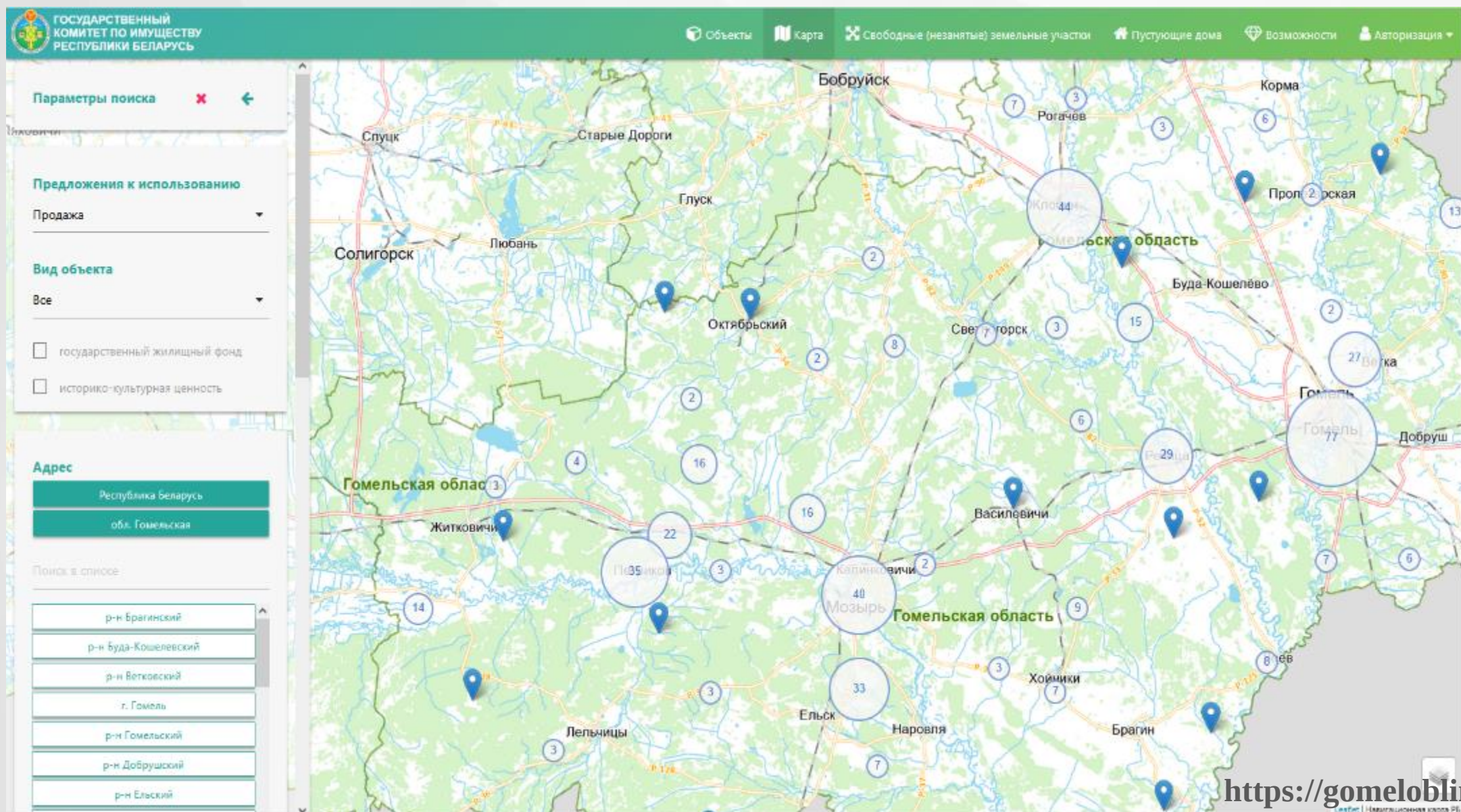


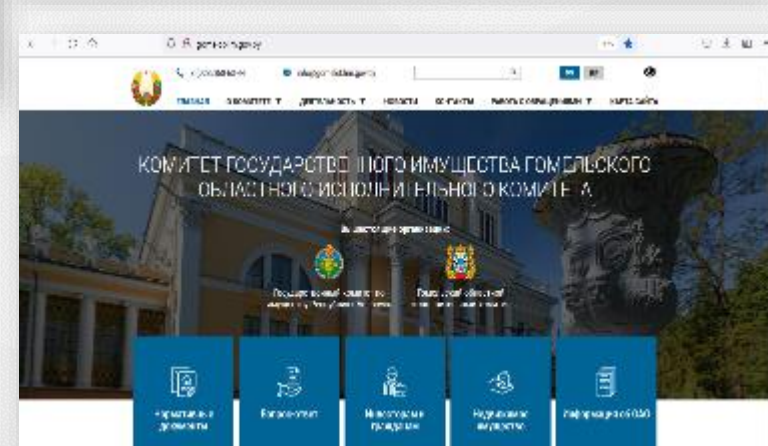
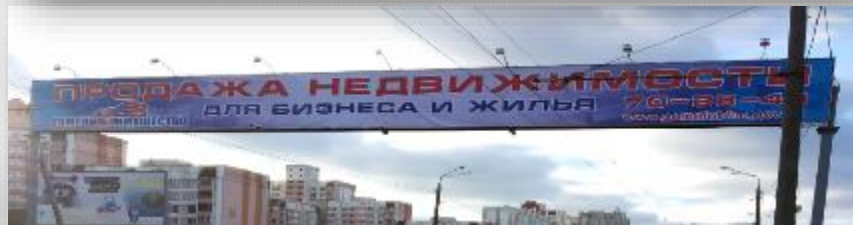
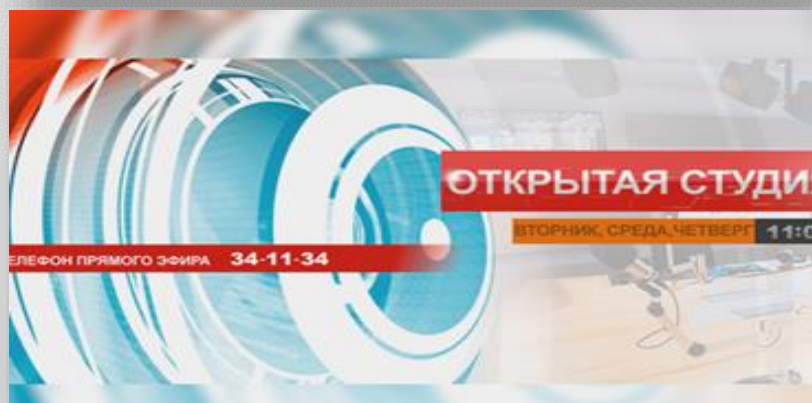
Гомельский район
агроусадьба «Ранчо»



а.г.Красный Берег,
Жлобинский район
ресторан «Дворцовый»

Месторасположение предлагаемых объектов недвижимости в Гомельской области





**О ВОЗМОЖНОСТЯХ И ПРЕИМУЩЕСТВАХ
ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА НА БАЗЕ
НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**