**Извещение о проведении электронных торгов по продаже имущества**

**ОАО «Строительно-монтажный трест №27»**

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4 этаж паркинга, каб. 27, тел. (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, [**BELTORGI.BY**](http://WWW.BELTORGI.BY).

Продавец: **ОАО «Строительно-монтажный трест №27»** (УНП 400179504) 246050, г. Гомель, ул. Жарковского, 24а, в лице управляющего ООО «Правовая Стратегия», действующее на основании определения экономического суда Гомельской области по делу №101-14Б/2019 от 17.10.2023г., тел. +375 (29) 599-27-69.

Электронные торги в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу №101-14Б/2019 экономический суд Гомельской области будут проведены: **«10» января 2024г**. **11:00-16:00** на электронной торговой площадке [BELTORGI.BY](http://WWW.BELTORGI.BY).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Предмет торгов | Начальная цена на эл. торги, бел. руб. с учетом НДС | Минимальная цена эл. торги, бел. руб. с учетом НДС |
|  | 15705 | Административное здание по адресу: г. Гомелдь, Жарковского,24а Объект недвижимости:  Изолированное помещение с инвентарным номером 350/D-132944 общей площадью 233,1 кв. м., наименование – гараж, назначение – Помещение транспортного назначения, расположенное по адресу Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, 24А-1,  год постройки (дата приемки в эксплуатацию) 1980 (17.09.1980г.) | 2 685 540,00 | 2 197 260,00 |
| Объект недвижимости:  Изолированное помещение с инв.№ 350/D-132947, общей площадью – 782,9 кв.м., наименование: Административное помещение, назначение: Административное помещение, расположенное по адресу Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, 24А,  год постройки 1980 |
| Объект недвижимости:  Изолированное помещение с инв.№ 350/D-132948, общей площадью – 681,3 кв.м., наименование: Административное помещение, назначение: Административное помещение, расположенное по адресу Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, 24А,  год постройки 1980 |
| Объект недвижимости:  Изолированное помещение с инв.№ 350/D-132949, общей площадью – 694,6 кв.м., наименование: Административное помещение, назначение: Административное помещение, расположенное по адресу Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, 24А,  год постройки 1980 |
| Объект недвижимости:  Изолированное помещение с инв.№ 350/D-132955, общей площадью – 499,1 кв.м., наименование: Административное помещение, назначение: Административное помещение, расположенное по адресу Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, 24А,  год постройки 1980 |

Шаг торгов – 5%, задаток – 10% от начальной цены предмета торгов.

Для участия в торгах необходимо в срок  **с 20.12.2023г. 9:00 по 09.01.2024г. 16:00**

1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте [BELTORGI.BY](http://WWW.BELTORGI.BY);

2)перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. Победитель торгов обязан в течение 5 календарных дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее десяти рабочих дней со дня завершения электронных торгов.

Подробнее на [BELTORGI.BY](http://WWW.BELTORGI.BY).